

Comune di Venaria Reale (Torino)

Delibera di Giunta Comunale n. 213 del 28/7/2022 - APPROVAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA DELLA ZONA DENOMINATA "CASERMA BELENO" – COMPARTO PRIVATO (ZONA DR1-AMBITO 18 A2-C-D DEL P.R.G.C.)

LA GIUNTA COMUNALE
(omissis)
DELIBERA

A) Di prendere atto che nel periodo di deposito e pubblicazione del Piano Particolareggiato non sono pervenute osservazioni, come esposto in premessa;

B) Di approvare, ai sensi dell'art. 40 della L.R. 56/77 e s.m.e.i., il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica dell'area della "Caserma Beleno" – Comparto privato (zona DR1 - Ambito 18 a2 – c - d del P.R.G.C.) composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 - Previsioni del P.R.G.C.
- Tav. 02 - Stato di fatto: rilievo planimetrico
- Tav. 03 - Stato di fatto: sezioni e profili
- Tav. 04 - Stato di fatto: planimetria catastale e relativa tabella delle proprietà interessate
- Tav. 05 - Progetto: Regole urbanistiche ed edilizie
- Tav. 06 – Progetto: Azzonamento urbanistico su rilievo
- Tav. 07 – Progetto: Azzonamento urbanistico su mappa catastale
- Tav. 08 – Progetto: Planivolumetrico
- Tav. 09 – Progetto: Profili e sezioni indicative
- Tav. 10 – Progetto: Opere di urbanizzazione
- Tav. 11 – Progetto: Sezioni stradali e viste 3D
- Elab. 12 – Relazione illustrativa e tecnica
- Elab. 13 – Norme Tecniche di Attuazione
- Elab. 14 – Documento di verifica di assoggettabilità a VAS
- Elab. 15 – Bozza di Convenzione
- Elab. 16 – Risposte alla Commissione Edilizia

C) Di dare atto che le indicazioni di Arpa Piemonte di cui alla nota prot. n. 7838 del 21/3/2022 sono state interamente recepite negli elaborati del Piano Particolareggiato, così come quelle della Commissione Locale del Paesaggio (elab. 13 -Norme Tecniche di Attuazione);

D) Di Dare atto che, come esposto nelle premesse, il Piano Particolareggiato è stato escluso dalla Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S.;

E) Di dare atto che il Piano Particolareggiato entrerà in vigore con la pubblicazione della delibera di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

F) Di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione hanno espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica e contabile i Dirigenti dei servizi competenti;

G) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

(omissis)

Venaria Reale, 29/7/2022